

**Hoogezand
P.S. Gerbrandyhof 25**

Vraagprijs: € 399.500 kosten koper



Omschrijving

Hoogezand - P.S. Gerbrandyhof 25

Prachtig driekamer appartement op de begane grond met ruim zonneterras op het westen en een eigen garage.

Het appartement is gelegen op een toplocatie op directe loopafstand van het winkelcentrum "de Hooge Meeren", het cultureel centrum "Kielzog" en het Medisch Centrum Gorecht. Met alle voorzieningen binnen direct handbereik is dit een ideaal appartement voor senioren!

Indeling:

Entree van het complex via een afgesloten centrale hal met videofoon en intercominstallatie;

indeling appartement:

hal/entree; toilet; badkamer met douche, ligbad en badkamermeubel; slaapkamer van van circa 18 m²; slaapkamer van circa 14 m²; wasruimte/bijkeuken; riante woonkamer met open keuken, totaal circa 51 m²; via een schuifpui toegang tot een ruim terras/balkon van circa 15 m².

Bijzonderheden:

- keurige keuken met composieten aanrechtblad, vaatwasser, combimagnetron, koelkast, kookplaat, afzuigkap
- c.v. ketel 2013 (lease)
- eigen garage met elektrische overheaddeur en loopdeur
- € 200,- maandelijkse bijdrage VvE
- niet zelfbewoningsclausule van toepassing
- juridische levering bij notariaat Bosscher Janssens te Groningen

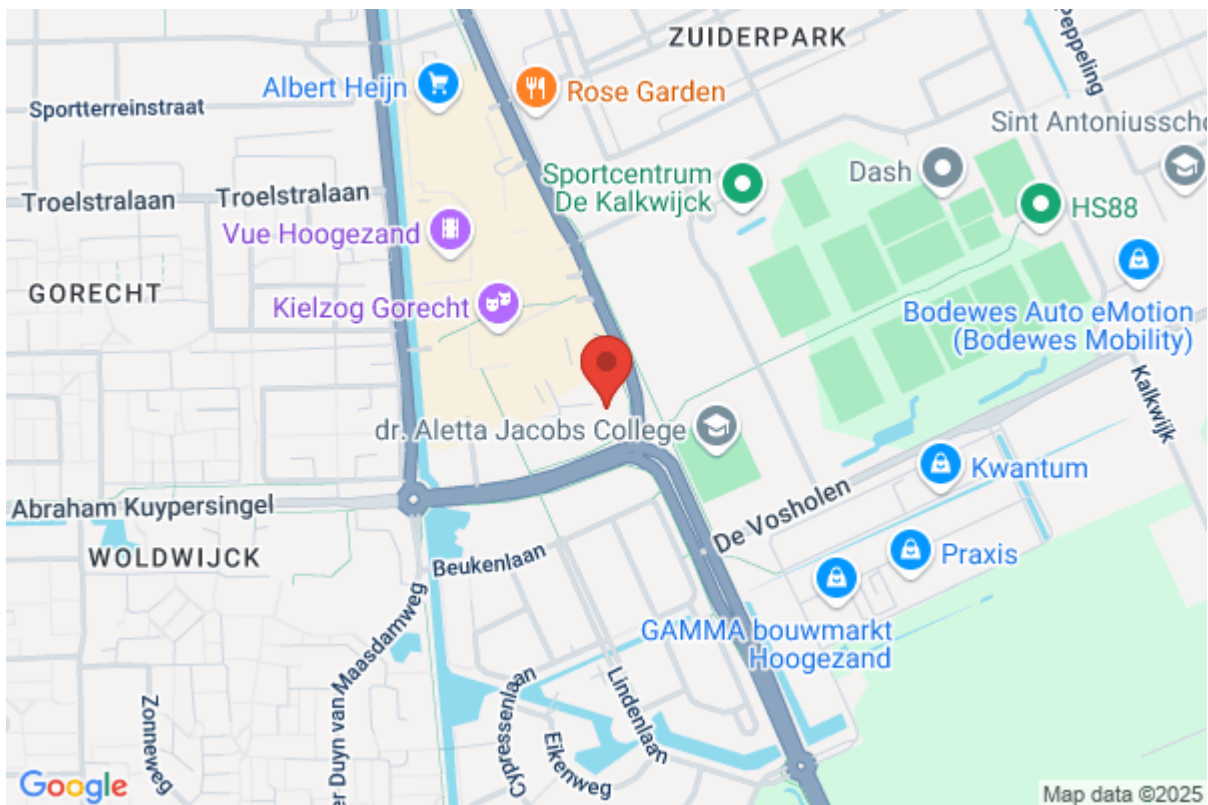
Vraagprijs: € 399.500 kosten koper

Kenmerken

Vraagprijs	€ 399.500 kosten koper
Status	Recent verkocht
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	3 (waarvan 2 slaapkamers)
Inhoud	345 m ³
Perceel oppervlakte	0 m ²
Woonoppervlak	110 m ²
Soort bouw	Bestaande bouw
Bouwjaar	1991
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

P.S. Gerbrandyhof 25
9603 NC Hoogezand

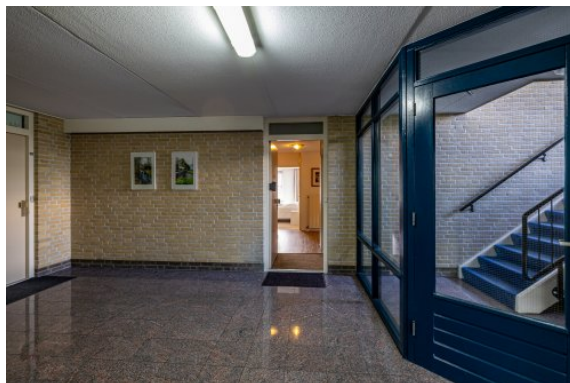


Beks Makelaardij
Burg. Triesenbergstraat 30
9791CC Ten Boer

T: 050 302 2191
E: makelaardij@beksmakelaardij.nl
W: www.beksmakelaardij.nl



Foto's



beksmakelaardij



Beks Makelaardij
Burg. Triesenbergstraat 30
9791CC Ten Boer

T: 050 302 2191
E: makelaardij@beksmakelaardij.nl
W: www.beksmakelaardij.nl

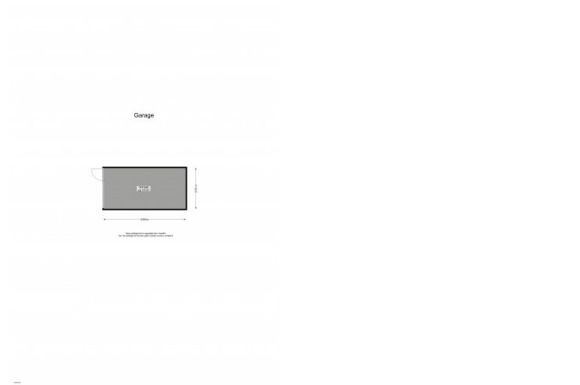
beksmakelaardij



Beks Makelaardij
Burg. Triesenbergstraat 30
9791CC Ten Boer

T: 050 302 2191
E: makelaardij@beksmakelaardij.nl
W: www.beksmakelaardij.nl

beksmakelaardij



Beks Makelaardij
Burg. Triesenbergstraat 30
9791CC Ten Boer

T: 050 302 2191
E: makelaardij@beksmakelaardij.nl
W: www.beksmakelaardij.nl

beksmakelaardij



Beks Makelaardij
Burg. Triesenbergstraat 30
9791CC Ten Boer

T: 050 302 2191
E: makelaardij@beksmakelaardij.nl
W: www.beksmakelaardij.nl